

आदेश

मौजे जळगांव ता. राहाता येथील चावडी
इमारतीचे निर्लेखन करणेस पुर्वमान्यता
देणेबाबत

जिल्हा परिषद अहमदनगर
ग्रामपंचायत विभाग
जिल्हा परिषद आदेश क्र.साप्रवि-२/निर्लेखन/ ५२ /२०२४
दिनांक ०८/०२/२०२४

- वाचा: १ गट विकास अधिकारी पंचायत समिती राहाता यांचेकडील प्रस्ताव पत्र क्र. जा.क्र/ग्रांप२/११९१/२०२३ दिनांक २९/१२/२०२३
- २) मा.मुख्य कार्यकारी अधिकारी व मा.अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांच्याकडील संयुक्त परिपत्रक बांधकाम (उत्तर) क्र.बांध /कार्या-४/मुआरे/२३२/२०२० दिनांक २२.०७.२०२०
- ३) महाराष्ट्र ग्रामपंचायत लेखा संहिता २०११ मधील प्रकरण १८ नियम ७५ आणि परिशिष्ट तीन मधील बाब क्रमांक ८
- ४) कार्यकारी अभियंता सा.बा. (उत्तर) जि.प. अहमदनगर यांचेकडील मंजूर टिपणी दि. १८/०१/२०२४

मौजे जळगाव ता. राहाता येथील सन १९७८ मधील ४५ वर्षांची ग्रामपंचायत मालकीची मिळकत नं. २२२/१ मधील हरिजन चावडी इमारत धोकादायक व वापरास अयोग्य असल्याने जिल्हा परिषद अहमदनगर परिपत्रक क्र.बांध /कार्या-४/मुआरे/२३२/२०२० दिनांक २२.०७.२०२० व महाराष्ट्र ग्रामपंचायत लेखासंहिता २०११ मधील तरतुदीच्या अनुषंगाने सदर इमारत पाडणेकामी कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम उत्तर जिल्हा परिषद अहमदनगर यांनी संदर्भ क्र. ४ नुसार आणि महाराष्ट्र ग्रामपंचायत लेखासंहिता २०११ मधील प्रकरण १८ नियम ७५ व परिशिष्ट तीन मधील बाब क्रमांक ८ नुसार मला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी मुख्य कार्यकारी अधिकारी जिल्हा परिषद अहमदनगर खालील ग्रामपंचायतीच्या मालकीच्या मोडकळीस आलेल्या चावडी इमारतीचे निर्लेखन करणेस पुर्वमान्यता देत आहे.

तालुका	इमारतीचे नांव	इमारत बांधकाम वर्ष	इमारत बांधकामाचे वय	इमारत बांधकामाचा खर्च	शेरा
१	२	३	४	५	६
राहाता	मौजे जळगाव ता. राहाता येथील चावडी इमारतीचे निर्लेखन	१९७८	४५	३०००/—	भविष्यात नवीन इमारतीचे बांधकाम करतांना भूकंपरोधक बाबींचा समावेश करण्याच्या अटीच्या अधिन राहून.

अटी व शर्ती -

- मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांची पुर्वमान्यता झालेनंतर गट विकास अधिकारी यांनी खालील अटीस व शर्तीस अधिन राहून ग्रामपंचायतीस आदेश दयावेत.
- ग्रामपंचायतीचे रुपये ५० हजार पर्यंत OFFSET PRICE असणा-या इमारतींचा OFFLINE जाहीर लिलाव करावा. तर रुपये ५० हजार पेक्षा जास्त रयंत OFFSET PRICE असणा-या इमारतींचा ONLINE पध्दतीने जाहीर लिलाव करावा.लिलावातून येणारे उत्पन्न ग्रामनिधीमध्ये जमा करावे.

३. सदर ग्रामपंचायत कार्यालय इमारतीचे पाडकाम गट विकास अधिकारी व संबंधित उप अभियंता यांचे उपस्थितीत करण्यात यावे व पंचनाता करून नस्तीमध्ये ठेवण्यात यावा. पाडण्यात आलेल्या इमारतीमधून निघालेल्या साहित्याची मोजमाप करून त्यांची नोंदवहीमध्ये नोंद घेण्यात यावी. त्यातील अ) उपायुक्त साहित्य ब) निरुपयोगी साहित्य OFFLINE/ ONLINE जाहीर लिलावाने विक्री करून त्यांची रक्कम ग्रामनिधीमध्ये भरणा करण्यात यावी.
४. पाडलेल्या इमारतीच्या साहित्याची नोंद घेण्यात आलेल्या साठा नोंदवहीवर तालुका स्तरावरील गट विकास अधिकारी (संनियंत्रण अधिकारी) यांची स्वाक्षरी घ्यावी. मिळकत पाडणेसाठी लागणारा निधी जाहीर लिलावाने विक्री करून जमा झालेल्या निधीमधून खर्च करावा. इमारत पाडणेपूर्वी व नंतरचे फोटो ग्रामपंचायत नस्ती सोबत ठेवावेत.
५. जल पुर्नभरण/पावसाच्या पाण्याची साठवण (रेन वॉटर हार्वेस्टिंग) जल पुर्नप्रक्रिया राबविण्यात यावे.
६. अपारंपारीक उर्जेचा स्तोत्र म्हणून इमारतीवर सौर उर्जा पॅनल बसविण्यात यावे.

याबाबत अहवाल गट विकास अधिकारी पंचायत समिती व उपअभियंता सा.बा उपविभाग यांनी संयुक्तपणे वरिष्ठ कार्यालयास सादर करावा.

सदरचा आदेश अहमदनगर जिल्हा परिषदेच्या www.nagarzp.gov.on या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्यांचा सांकेतांक क्रमांक 20240208060029 आहे.

(आशिष येरेकर भाप्रसे)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
जिल्हा परिषद अहमदनगर

प्रति, सरपंच/ग्रामसेवक ग्रामपंचायत मौजे जळगाव द्वारा गट विकास अधिकारी पंचायत समिती राहाता
प्रत- गट विकास अधिकारी पंचायत समिती राहाता यांना पुढील उचित कार्यवाहीसाठी
प्रत- उपअभियंता सा.बा.उपविभाग राहाता यांना पुढील उचित कार्यवाहीसाठी
प्रत- कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (उत्तर) जिल्हा परिषद अहमदनगर यांना माहितीस्तव.

(आशिष येरेकर भाप्रसे)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
जिल्हा परिषद अहमदनगर